

**PT BANGUN KARYA PERKASA JAYA Tbk
DAN ENTITAS ANAK/
*AND SUBSIDIARIES***

**LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN/
*CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS***

**30 JUNI 2022 / 30 JUNE 2022
TIDAK DIAUDIT/ *UNAUDITED***



P.T. BANGUN KARYA PERKASA JAYA, Tbk.

web : www.ptbkipjaya.com & email : general@ptbkipjaya.com



GENERAL CONTRACTOR & STEEL CONSTRUCTION

Surabaya Office :

Ruko Plaza Segi Delapan Blok C 851-852

Jl. Pattimura, SURABAYA

Ph. +6231734 4509, 734 4509, 738 2176 Fax. +6231738 2177

Jakarta Office :

The Mansion Bougenville Fontana D Lt. 31 Unit J2 & K2

Kemayoran Jakarta Utara 14410

Ph. +6221 2260 7029 Fax. +6221 2260 4386

SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama Lengkap : Hok Gwan (Dharmo Budiono)
NIK : 3578202810770001
Alamat Lengkap : Villa Bukit Regency III / PE 1-6 A, Pakuwon Indah, RT 003, RW 016, Surabaya
Jabatan : Direktur Utama
Nama Perusahaan : PT Bangun Karya Perkasa Jaya
NPWP Perusahaan : 02.586.567.6-604.000

Dengan ini menyatakan dengan sesungguhnya, bahwa saya berdasarkan kewenangan yang saya miliki, bersama ini saya menyatakan Perseroan mengikuti POJK No. 4/2022 & SEOJK No. 4/2022.

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya. Apabila dikemudian hari pernyataan ini tidak benar, saya bersedia untuk mempertanggungjawabkan segala konsekuensinya sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Surabaya, 29 Agustus 2022

Yang membuat pernyataan



Hok Gwan (Dharmo Budiono)

Direktur Utama



PT. BANGUN KARYA PERKASA JAYA, Tbk.

web : www.ptbkpjaya.com & email : general@ptbkpjaya.com



GENERAL CONTRACTOR & STEEL CONSTRUCTION

Surabaya Office :

Ruko Plaza Segi Delapan Blok C 851-852

Jl. Pattimura, SURABAYA

Ph. +6231734 4509, 734 4509, 738 2176 Fax. +6231738 2177

Jakarta Office :

The Mansien Bougenville Fontana D Lt. 31 Unit J2 & K2

Kemayoran Jakarta Utara 14410

Ph. +62212260 7029 Fax. +6221 2260 4386

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG TANGGUNG JAWAB
ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
30 JUNI 2022 DAN 31 DESEMBER 2021
PT BANGUN KARYA PERKASA JAYA Tbk**

**BOARD OF DIRECTOR'S STATEMENT
REGARDING THE RESPONSIBILITY
OF THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEARS ENDED
JUNE 30, 2022 AND DECEMBER 31, 2021
PT BANGUN KARYA PERKASA JAYA Tbk**

Kami yang bertandatangan di bawah ini :

We the undersigned below :

1. Nama :	HOK GWAN (DHARMO BUDIONO)	Name 1.
Alamat kantor :	JL. PATTIMURA	Office address
	RUKO PLAZA SEGI DELAPAN C851-C852	
	SURABAYA	
Alamat domisili sesuai KTP :	Villa Bukit Regency III / PE 1-6 A,	Domicile as stated in ID Card
	Pakuwon Indah, RT 003, RW 016, Surabaya	
Telepon :	0812 2222 6770	Phone number
Jabatan :	Presiden Direktur / President Director	Position
2. Nama :	BRIGITTA NOTOATMODJO	Name 2.
Alamat kantor :	JL. PATTIMURA	Office address
	RUKO PLAZA SEGI DELAPAN C851-C852	
	SURABAYA	
Alamat domisili sesuai KTP :	Villa Bukit Regency III / PE 1-6 A,	Domicile as stated in ID Card
	Pakuwon Indah, RT 003, RW 016, Surabaya	
Telepon :	0813 3138 4959	Phone number
Jabatan :	Direktur / Director	Position

Menyatakan bahwa :

State that :

- | | |
|--|--|
| 1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan. | <i>We are responsible for the preparation and 1. presentation of the financial statements.</i> |
| 2. Laporan keuangan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia. | <i>The financial statements have been prepared and 2. presented in accordance with Financial Accounting Standard in Indonesia.</i> |
| 3. a Semua informasi dalam laporan keuangan telah dimuat secara lengkap dan benar. | <i>All information contained in the financial statements is 3. complete and correct.</i> |
| b Laporan keuangan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar; dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material. | <i>The financial statements do not contain misleading material information or facts; and do not omit material information and facts.</i> |
| 4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam Entitas. | <i>We are responsible for the Entity's internal control 4. system.</i> |

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Thus statement letter is made truthfully.

Atas nama dan mewakili Direksi / *For and on behalf of the Board of Directors*

Surabaya, 29 Agustus 2022 / *Surabaya, August 29, 2022*

Presiden Direktur / *President Director*

Direktur / *Director*

HOK GWAN (DHARMO BUDIONO)

BRIGITTA NOTOATMODJO



PT BANGUN KARYA PERKASA JAYA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN
Per 30 Juni 2022 dan 31 Desember 2021

PT BANGUN KARYA PERKASA JAYA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF
FINANCIAL POSITION
As of June 30, 2022 and December 31, 2021

(Disajikan dalam Rupiah)

(Expressed in Rupiah)

	30 Juni 2022	31 Desember 2021	
ASET			ASSETS
ASET LANCAR			CURRENT ASSETS
Kas dan setara kas	7.080.713.099	6.919.056.274	Cash and cash equivalents
Investasi jangka pendek	11.471.465.559	11.380.369.830	Short-term investment
Piutang usaha	14.326.318.678	10.313.245.270	Accounts receivable
Piutang retensi	7.315.393.715	3.961.985.300	Retentions receivable
Tagihan bruto			Gross amount
kepada pemberi kerja	40.137.705.666	32.186.250.049	due from customers
Piutang lain-lain	980.000.000	-	Other receivables
Persediaan	8.129.536.857	2.916.361.487	Inventories
Uang muka pembelian	6.459.749.507	8.795.162.466	Advance payments
Biaya dibayar dimuka	97.177.944	473.943.252	Prepaid expenses
Pajak dibayar dimuka	819.087.434	847.824.079	Prepaid taxes
JUMLAH ASET LANCAR	96.817.148.459	77.794.198.007	TOTAL CURRENT ASSETS
ASET TIDAK LANCAR			NON-CURRENT ASSETS
Aset tetap, neto setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 8.810.283.570 pada 30 Juni 2022 dan Rp 8.229.767.779 pada 31 Desember 2021	23.600.266.287	23.961.150.410	Fixed assets, net of accumulated depreciation of Rp 8,810,283,570 in June 30, 2022 and Rp 8,229,767,779 in December 31, 2021
Aset hak guna, neto setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 5.503.269.202 pada 30 Juni 2022 dan Rp 5.086.266.847 pada 31 Desember 2021	20.528.272.721	20.945.275.077	Right of use assets, net of accumulated depreciation of Rp 5,503,269,202 in June 30, 2022 and Rp 5,086,266,847 in December 31, 2021
Aset lain-lain	45.000.000	30.000.000	Other assets
JUMLAH ASET TIDAK LANCAR	44.173.539.008	44.936.425.487	TOTAL NON-CURRENT ASSETS
JUMLAH ASET	140.990.687.467	122.730.623.494	TOTAL ASSETS

PT BANGUN KARYA PERKASA JAYA Tbk
 DAN ENTITAS ANAK
 LAPORAN POSISI KEUANGAN
 KONSOLIDASIAN (lanjutan)
 Per 30 Juni 2022 dan 31 Desember 2021

PT BANGUN KARYA PERKASA JAYA Tbk
 AND ITS SUBSIDIARIES
 CONSOLIDATED STATEMENTS OF
 FINANCIAL POSITION (continued)
 As of June 30, 2022 and December 31, 2021

(Disajikan dalam Rupiah)

(Expressed in Rupiah)

	30 Juni 2022	31 Desember 2021	
LIABILITAS DAN EKUITAS			LIABILITIES AND EQUITY
LIABILITAS JANGKA PENDEK			SHORT-TERM LIABILITIES
Pinjaman bank jangka pendek	15.000.000.000	14.875.346.251	Short-term bank loans
Utang usaha	11.817.922.487	4.802.158.833	Accounts payable
Utang giro	242.384.700	-	Notes payable
Utang lain-lain	698.287.793	-	Others payable
Beban yang masih harus dibayar	9.202.216.557	2.922.275.763	Accrued expenses
Utang pajak	1.125.076.423	1.512.043.359	Taxes payable
Uang muka pendapatan	21.448.637.778	27.882.535.563	Advance revenue
Bagian utang jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun			Current maturity portion of long-term loans
Liabilitas sewa	2.518.152.009	1.756.000.533	Lease liabilities
Utang pembiayaan konsumen	200.095.497	80.451.216	Consumer finance payable
JUMLAH LIABILITAS JANGKA PENDEK	62.252.773.244	53.830.811.518	TOTAL SHORT-TERM LIABILITIES
LIABILITAS JANGKA PANJANG			LONG-TERM LIABILITIES
Utang jangka panjang, setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun			Long-term loans, net of current maturity portion
Liabilitas sewa	18.354.351.522	19.663.476.619	Lease liabilities
Utang pembiayaan konsumen	204.460.972	165.359.920	Consumer finance payable
Liabilitas diestimasi atas imbalan kerja karyawan	697.033.418	697.033.417	Estimated liabilities for employee benefits
JUMLAH LIABILITAS JANGKA PANJANG	19.255.845.912	20.525.869.956	TOTAL LONG-TERM LIABILITIES
JUMLAH LIABILITAS	81.508.619.156	74.356.681.474	TOTAL LIABILITIES

PT BANGUN KARYA PERKASA JAYA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (lanjutan)
Per 30 Juni 2022 dan 31 Desember 2021

PT BANGUN KARYA PERKASA JAYA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF
FINANCIAL POSITION (continued)
As of June 30, 2022 and December 31, 2021

(Disajikan dalam Rupiah)

(Expressed in Rupiah)

	30 Juni 2022	31 Desember 2021	
EKUITAS			EQUITY
Modal saham - nilai nominal			Capital stock - nominal value
Rp 25 per lembar saham			Rp 25 of per share
pada 30 Juni 2022 dan			in June 30, 2022 and
Rp 1.000.000 per lembar saham			Rp 1,000,000 of per share
pada 31 Desember 2021			in December 31, 2021
Modal dasar -			Authorized capital -
2.000.000.000 lembar saham			2,000,000,000 shares
pada 30 Juni 2022			in June 30, 2022
dan 50.000 lembar saham			and 50,000 shares
pada 31 Desember 2021			in December 31, 2021
Modal ditempatkan			Subscribed
dan disetor penuh -			and paid-up capital
1.300.000.000 lembar saham			1,300,000,000 shares
pada 30 Juni 2022			in June 30, 2022
dan 12.500 lembar saham			and 12,500 shares
pada 31 Desember 2021	32.500.000.000	12.500.000.000	December 31, 2021
Tambahan modal disetor	1.669.676.541	1.669.676.541	Additional paid-in capital
Surplus revaluasi	6.779.222.525	6.779.222.525	Revaluation surplus
Saldo laba	17.553.239.351	27.425.042.954	Retained earnings
	58.502.138.417	48.373.942.020	
Kepentingan non-pengendali	979.929.894	-	Non-controlling interest
JUMLAH EKUITAS	59.482.068.311	48.373.942.020	TOTAL EQUITY
JUMLAH LIABILITAS			TOTAL LIABILITIES
DAN EKUITAS	140.990.687.467	122.730.623.494	AND EQUITY

**PT BANGUN KARYA PERKASA JAYA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN
KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN**
Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal
30 Juni 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah)

**PT BANGUN KARYA PERKASA JAYA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS
AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME**

For the six months period ended
June 30, 2022 and 2021

(Expressed in Rupiah)

	30 Juni 2022	30 Juni 2021	
PENDAPATAN	92.226.669.603	69.315.922.320	REVENUE
BEBAN POKOK PENDAPATAN	(72.758.237.034)	(57.321.609.555)	COST OF REVENUE
LABA KOTOR	19.468.432.569	11.994.312.765	GROSS PROFIT
Beban penjualan	(28.664.656)	(18.000.000)	Selling expenses
Beban umum dan administrasi	(5.993.314.614)	(3.951.748.823)	General and administrative expenses
LABA USAHA	13.446.453.299	8.024.563.942	OPERATING PROFIT
Laba (rugi) penjualan aset tetap	11.690.341	(2.858.378)	Gain (loss) on disposal of fixed assets
Pendapatan bunga	124.713.993	27.018.628	Interest income
Beban bunga	(1.140.171.030)	(1.517.177.231)	Interest expense
Lain-lain, neto	141.276.335	5.799.902	Others, net
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN BADAN	12.583.962.938	6.537.346.863	PROFIT BEFORE CORPORATE INCOME TAX
BEBAN PAJAK	(2.455.836.647)	(1.039.738.835)	TAX EXPENSE
LABA PERIODE BERJALAN	10.128.126.291	5.497.608.028	PROFIT FOR THE PERIOD
Penghasilan komprehensif lain periode berjalan	-	-	Other comprehensive income for the period
JUMLAH PENGHASILAN KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN	10.128.126.291	5.497.608.028	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE PERIOD
Laba yang dapat diatribusikan kepada:			Profit attributable to:
Pemilik Entitas Induk	10.128.196.397	-	Owners of the Parent
Kepentingan non pengendali	(70.106)	-	Non controlling interest
Jumlah	10.128.126.291	-	Total
Penghasilan komprehensif yang dapat diatribusikan kepada:			Comprehensive income attributable to:
Pemilik Entitas Induk	10.128.196.397	-	Owners of the Parent
Kepentingan non pengendali	(70.106)	-	Non controlling interest
Jumlah	10.128.126.291	-	Total

**PT BANGUN KARYA PERKASA JAYA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
KONSOLIDASIAN**

Untuk periode-periode yang berakhir pada tanggal
Per 30 Juni 2022 dan 31 Desember 2021

(Disajikan dalam Rupiah)

**PT BANGUN KARYA PERKASA JAYA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF
CHANGES IN EQUITY**

For the periods ended
As of June 30, 2022 and December 31, 2021

(Expressed in Rupiah)

	Modal saham ditempatkan dan disetor penuh/ <i>Subscribed and fully paid-up capital stock</i>	Tambahan modal disetor/ <i>Additional paid-in capital</i>	Surplus revaluasi/ <i>Revaluation surplus</i>	Saldo laba/ <i>retained earnings</i>	Total sebelum kepentingan non pengendali/ <i>Total before non controlling interest</i>	Kepentingan non pengendali/ <i>Non controlling interest</i>	Jumlah ekuitas/ <i>Total equity</i>	
Saldo per 31 Desember 2021	12.500.000.000	1.669.676.541	6.779.222.525	27.425.042.954	48.373.942.020	-	48.373.942.020	Balance as of December 31, 2021
Setoran modal	20.000.000.000	-	-	-	20.000.000.000	-	20.000.000.000	Addition of capital stock
Pembagian dividen	-	-	-	(20.000.000.000)	(20.000.000.000)	-	(20.000.000.000)	Dividend distribution
Penghasilan komprehensif periode enam bulan yang berakhir 30 Juni 2022	-	-	-	10.128.196.397	10.128.196.397	(70.106)	10.128.126.291	Comprehensive income for six months period ended June 30, 2022
Setoran modal Entitas Anak	-	-	-	-	-	980.000.000	980.000.000	Addition of capital stock of Subsidiary
Saldo per 30 Juni 2022	32.500.000.000	1.669.676.541	6.779.222.525	17.553.239.351	58.502.138.417	979.929.894	59.482.068.311	Balance as of June 30, 2022

PT BANGUN KARYA PERKASA JAYA Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN
Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal
30 Juni 2022 dan 2021

(Disajikan dalam Rupiah)

PT BANGUN KARYA PERKASA JAYA Tbk
AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOWS
For the six months period ended
June 30, 2022 and 2021

(Expressed in Rupiah)

	30 Juni 2022	30 Juni 2021	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI			CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan kas dari pelanggan	70.618.460.018	50.130.647.914	Cash received from customers
Pembayaran kas kepada pemasok dan beban operasional	(48.804.783.720)	(32.770.600.752)	Cash payment to suppliers and operating expenses
Pembayaran kas kepada karyawan	(16.891.360.796)	(13.060.611.274)	Cash payment to employees
Kas dari (untuk) operasi	4.922.315.502	4.299.435.888	Cash from (for) operations
Penerimaan bunga	124.713.993	27.018.628	Interest received
Pembayaran bunga	(1.140.171.030)	(1.517.177.231)	Payment of interest
Pembayaran pajak penghasilan	(2.814.066.938)	(365.074.498)	Payment of income tax
Arus kas neto yang diperoleh dari aktivitas operasi	1.092.791.527	2.444.202.787	Net cash flows provided by operating activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI			CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES
Penempatan investasi jangka pendek	(91.095.729)	-	Placement of short-term investment
Hasil penjualan aset tetap	90.909.091	-	Proceeds from sale of fixed assets
Perolehan aset tetap	(414.631.697)	(150.232.152)	Acquisition of fixed assets
Arus kas neto yang digunakan untuk aktivitas investasi	(414.818.335)	(150.232.152)	Net cash flows used for investing activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN			CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES
Penambahan utang bank	20.250.000.000	31.587.342.478	Proceeds of bank loans
Pembayaran utang bank	(25.125.346.250)	(31.692.560.842)	Payment of bank loans
Pengurangan liabilitas sewa	(799.715.450)	(740.302.456)	Deduction of lease liabilities
Peningkatan (pengurangan) utang pembiayaan konsumen	158.745.333	(19.397.034)	Addition (deduction) of consumer finance payables
Penambahan modal	20.000.000.000	-	Addition of capital stock
Pembayaran dividen	(20.000.000.000)	-	Payment of dividend
Arus kas neto yang digunakan untuk aktivitas pendanaan	(5.516.316.367)	(864.917.854)	Net cash flows used for financing activities
KENAIKAN (PENURUNAN) NETO PADA KAS DAN SETARA KAS (dipindahkan)	(4.838.343.175)	1.429.052.781	NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS (total c/f)

PT BANGUN KARYA PERKASA JAYA Tbk
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN (lanjutan)
 Untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal
 30 Juni 2022 dan 2021

PT BANGUN KARYA PERKASA JAYA Tbk
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOWS (continued)
 For the six months period ended
 June 30, 2022 and 2021

(Disajikan dalam Rupiah)

(Expressed in Rupiah)

	30 Juni 2022	30 Juni 2021	
KENAIKAN (PENURUNAN) NETO PADA KAS DAN SETARA KAS			NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS
(pindahan)	(4.838.343.175)	1.429.052.781	(total b/f)
Saldo kas dan setara kas pada awal tahun	6.919.056.274	9.974.908.963	Cash and cash equivalents at beginning of the year
SALDO KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR TAHUN	2.080.713.099	11.403.961.744	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT END OF THE YEAR
Kas dan setara kas terdiri dari:			Cash and cash equivalents consist of:
Kas dan setara kas	7.080.713.099	11.403.961.744	Cash and cash equivalents
Pinjaman bank jangka pendek, pinjaman rekening koran	(5.000.000.000)	-	Short-term bank loans, overdraft loan
Jumlah	2.080.713.099	11.403.961.744	Total